

Manteniment integral del edifici Service Center a la ZAL Port

Manteniment integral i de l'edifici Service Center de la ZAL Port consistent en un servei de facility management que inclou el manteniment de les instal·lacions, la gestió energètica dels consums garantint el confort dels usuaris, la neteja de les zones comunes i la gestió del aparcament de l'edifici.



Dades Generals:

Propietat:	✓ Centro Intermodal de Logística, S.A. (CILSA)
Àmbit geogràfic:	✓ Barcelona
Pressupost:	✓ 547.196,57 €/any
Data d'inici contracte:	✓ Juny 2020
Termini:	✓ 2 anys + 3 de pròrroga

Manteniment integral del edifici Service Center a la ZAL Port**Dades Tècniques:**

- ✓ N° de edificis: 1
- ✓ Superfície: 19.000 m²
- ✓ Servei 24 hores: SI

Servei:

- ✓ Manteniment preventiu, conductiu, normatiu i correctiu
- ✓ Neteja
- ✓ Gestió energètica del edifici
- ✓ Gestió del aparcament

Àmbit d'aplicació:

- ✓ Electricitat MT i BT
- ✓ Climatització
- ✓ Ventilació i Extracció
- ✓ Aigua
- ✓ Fontaneria
- ✓ Sanejament
- ✓ Protecció contra incendis: detecció i extinció
- ✓ Sistemes de detecció i extracció de CO del pàrquing
- ✓ Megafonia i telecomunicacions
- ✓ Control d'accessos
- ✓ Sistema d'intrusió
- ✓ Aparells elevadors
- ✓ Góndola
- ✓ Portes automàtiques
- ✓ Mobiliari urbà
- ✓ Acabats i obra civil
- ✓ Sistemes de gestió
- ✓ Prevenció Legionel·losis
- ✓ Extracció de fums de cuines de restaurants